

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2022

Obec Koválovice-Osíčany; IČO 00600024; Koválovice u Tištiny 67, Koválovice-Osíčany, 798 29

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2022

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.2.2023

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračovala ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Územní plány - účetní jednotka je považuje za nehmotný majetek účet 019.

Odpisování dlouhodobého majetku:

účetní jednotka zvolila odpisování dlouhodobého majetku s tím, že o odpisech se účtuje k rozvahovému dni - ročně.  
Změna ČUS č. 710 odpisování dlouhodobého majetku - úpravu provedl účetní program automaticky.

Drobný dlouhodobý majetek DDHM - jako DDHM je vykazován majetek definovaný vyhláškou 410/2009 Sb.  
v ocenění od 3 000,- Kč do 40 000,- Kč.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je vykazován majetel definovaný vyhl. 410/2009, v ocenění od 7 000,- Kč do 60 000,- Kč.

Jako vedlejší pořizovací výdaje DM vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotací.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou účtovány jako finanční náklady - účet 562.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>67 266,00</b>	<b>67 266,00</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	67 266,00	67 266,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	0,00	0,00
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	67 266,00	67 266,00

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrcce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6****B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 786 252,84	2 843 541,78

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka nevlastní žádné lesní pozemky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	021.0702 - vyřazení vodovodních přípojek (dar občanům)	274 498,00
A.II.8.	042.0004 vodovod 21 125,- Kč 042.0006 vzduchotechnika 130 680,- Kč - zmařená investice - zrušeno 042.0007 FVE ČOV 99 500,- Kč 042.0015 zastávka - RD u cyklostezky 160 151,- Kč 042.0018 chodníky Osíčany 41 000,- Kč 042.0019 RD Osíčany 1,975 071,90 Kč 042.0021 oprava koupaliště Osíčany 265 000,- Kč 042.0023 cesta Koválovce č.p. 30 2 605,- Kč 042.0027 komunikace k nádraží Osíčany 42 000,- Kč	2 606 452,90
D.III.7.	324 registrační záloha (stavební pozemek Machačová) - odstoupeno od smlouvy.	5 000,00
A.II.10.	036 Neprodaný byt Koválovce 54 - Bubrjak Jana	850 000,00
D.III.32.	374 Záloha na volby - Komunální volby + část prezident ČR	41 400,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.12.	deratizace 1 500,- Kč sanitace 5 350,- Kč rozhlas a televizní poplatky 2 295,- Kč výkon pověřence GDPR 16 500,- Kč poplatky WEB 3 904,- Kč aktualizace MISYS 3 872,- Kč KEO4 roční poplatky 28 079,- Kč kácení stromu (smrk) + plošina 5 930,- Kč svoz a likvidace odpadů 258 779,- Kč odhrovnání sněhu 1 935,- Kč rozbory pitné a odpadní vody 90 897,- Kč internet 6867,- Kč telefonní hovory 9519,- Kč revize plynových kotlů OÚ, KD, HČ 4 719,- Kč bakovní poplatky 9784,- Kč sepsání smluv, žádostí, ost. služby 30 305,86 Kč šachta SDH 7 807,- Kč instalace tiskárny 1 089,- Kč časová razítka 847,- Kč čištění jímky ČOV 28 396,-Kč Palčák - výkon odborné osoby (ČOV, úpravna vody) 45 000,- Kč Kč Reprodukce - vystoupení Zpívání u stromečku 12 100,- Kč oprava plyn kotel KD 2 400,-Kč oplocení MS Tištin 10 000,-Kč nájem pozemků (cesty) 8 470,-Kč ostatní služby 36 008,-	632 352,75
A.I.24.	543 dárkové poukazy jubilantům 4 800,- Kč vodovodní přípojky - dar občanům 269 872 ,- Kč Dar občanům 8 172,-Kč	278 044,00
A.III.2.	572 dopravní obslužnost 44 991,- Kč členské příspěvky Mikroregion Němčicko 10 960,- Kč SOSM 4. 870,- Kč Finanční dar MS Tištin 10. 000,- Kč Darovací smlouva Víceměřice 5. 000,- Kč	75 821,00
A.I.8.	511 - oprava tiskárny 1 827,10 Kč výměna vodoměrů a potrubí (Koválovce 54) 11 860,- Kč oprava Ford - SDH 6 305,- Kč oprava sekaček a křovinořezů , dmychadlo, GAZ, FORD 66 960, 80,- Kč oprava WC HČ oprava osvětlení , elektropráce 750,- Kč Kč 7 000,-	94 702,90
B.IV.2.	672 - nenávratný příspěvek ze SR 14 757,22 Kč dotace VPP 128 000,- Kč časové rozlišení transferů 2 786 252, 84	3 022 036,06
A.I.35.	558- 9.571,- Tiskárna BROTHER DCP L3550CDW 12 810,67 Skříň na pečivo - obchod 3 239,-Kč	12 810,67



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.36.</b>	549 - 45.456,38 Kč Pojištění traktorek, podnikatelské rizika, zastupitelé pojištění GAZ 6 961,-	<b>52 417,38</b>
<b>A.II.2.</b>	562- Úroky (SFŽP) 592 026,13 Kč	<b>592 026,13</b>
<b>B.I.10.</b>	642 Celní úřad pro Ol. kraj 13.270,20	<b>13 270,20</b>
<b>B.I.17.</b>	649 Obec - zajištění zpětného odběru odpadů 44031,02 Kč - vodoměry 8. 143,8 Kč HČ - propagace ENAPO 9. 000,- Kč - odběr piva zvláštní bonus 9. 379, 82 Zrušení smlouvy (Machačová) 5 000,-Kč	<b>75 554,64</b>
<b>A.I.26.</b>	547 Zmařená investice - vzduchotechnika obecní úřad, odstoupení od dotace z nedostatku finančních prostředků obce.	<b>130 680,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích****E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	<b>0,00</b>
G.II. Tvorba fondu	<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	<b>0,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu	<b>0,00</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	161 231 142,95	36 271 378,80	124 959 764,15	129 102 690,15
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	5 340 166,20	2 884 153,24	2 456 012,96	2 534 468,96
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	13 051 144,02	2 724 627,00	10 326 517,02	10 528 789,02
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	16 633 279,92	5 888 414,60	10 744 865,32	11 200 133,32
G.5. Jiné inženýrské sítě	96 196 090,24	22 131 305,96	74 064 784,28	76 690 948,28
G.6. Ostatní stavby	30 010 462,57	2 642 878,00	27 367 584,57	28 148 350,57

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	7 621 397,06	0,00	7 621 397,06	5 683 046,65
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 512 373,78	0,00	3 512 373,78	3 076 423,37
H.4. Zastavěná plocha	3 128 003,51	0,00	3 128 003,51	2 073 603,51
H.5. Ostatní pozemky	981 019,77	0,00	981 019,77	533 019,77

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	<b>0,00</b>	<b>1 167 019,02</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	1 167 019,02
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky